

PROTOKOLL ORDINARIE STÄMMA 2025

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Klevbergets Samfällighetsförening nr 1 och nr 2.

Torsdagen den 27 mars 2025 kl. 19.00
i Stenhamra församlingssal, Herman Palms plan 4 A.

*Se kallelse som underlag
och dagordning till detta protokoll.*

Öppnande av ordinarie stämma

Föreningarnas ordförande Per Johnsson hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

13st av föreningarnas fastigheter var representerade på mötet. Avprickning i debiteringslängden utfördes och är samtidigt närvarolista.

§ 1 Prövning att mötet kallats enligt stadgarna

Stämman konstaterade att den kallats till på ett stadgeenligt sätt.

§ 2 Fastställande av röstlängd

Närvarolista fastställdes som röstlängd (debiteringslängd).

§ 3 Val av mötesordförande

Per Johnsson valdes till ordförande av stämman.

§ 4 Val av mötessekreterare

Kenneth Bergman valdes till sekreterare av stämman.

§ 5 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Leif Rinaldo (11) och Dan Normark (153) valdes till justeringsmän.

§ 6 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§ 7 Styrelsens och revisorernas berättelser

Mötets ordförande läste i korthet upp de viktigaste punkterna ur styrelsens verksamhetsberättelse. Samtliga mötesdeltagare hade tillgång till en kopia av verksamhetsberättelsen, som en del av kallelsen och underlaget till stämman.

Kassören Anders Tiselius redogjorde för resultat och balansräkning samt förslag till resultatdisposition avseende Klevbergets samfällighetsförening nr 1 och nr 2 resultat.

Revisor Joakim Wanzelius läste föreningarnas revisionsberättelse för stämman.
Samtliga mötesdeltagare hade tillgång till revisionsberättelsen.

Stämman godkände styrelsens verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning samt förslag till resultatdisposition för båda samfälligheterna och revisorernas berättelse.

§ 8 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024 för båda samfälligheterna

§ 9 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

En framställan från styrelsen om att ändra §10 så det endast behövs en revisor eller lägga ut arbetet till en revisionsfirma
Styrelsen föreslår ändring av stadgarnas §10 för båda samfälligheterna.

Ny text §10 För granskning av föreningens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse minst en högst två revisorer eller att granskningen utförs av ett revisionsbolag.
Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

Stämman röstade enhälligt att ändra §10 för båda samfälligheterna.

Inga motioner har inkommit.

§ 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman godkände styrelsens förslag till arvode för styrelsen, revisorer, funktionärer samt valberedning.

§ 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt fastställande av debiteringslängd

Stämmans ordförande presenterade kommande underhållsplan och de planerade arbeten som planeras genomföras under 2025 samt budgeten för verksamhetsåret 2025 gällande samfällighetsförening nr 1 och nr 2.

Debiteringslängden fanns tillgänglig för medlemmarna på stämman.

Samfällighet nr 1 (hus nr 33 – 169)

Utdebiteringen beslutades oförändrad till 7000 kronor per fastighet enligt underlag. Beloppet ska av vardera av fastighetsägarna till Stockby 1:195 - 1:263 inbetalas vid två tillfällen med 3500 kronor vardera senast den 2025-05-31 respektive 2025-09-30 till bankgiro 5692-9052.

Samfällighet nr 2 (hus nr 1 – 169, dvs alla hus)

Utdebiteringen beslutades oförändrad till 2 500 kronor per fastighet enligt underlag. Beloppet ska av vardera av fastighetsägarna till Stockby 1:179 - 1:263 inbetalas vid två tillfällen med 1 250 kronor vardera senast den 2025-05-31 respektive 2025-09-30 till bankgiro 5692-9052.

Stämman godkände styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för båda samfälligheterna.

§ 12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

I avsaknad av valberedning redogjorde styrelsen sitt förslag.

Stämman beslutade att godkänna förslag till styrelse för verksamhetsåret 2025 enligt nedan:

Ledamöter	Per Johnsson	163	omval 2 år
	Anders Tiselius	89	omval 2 år
	Kenneth Bergman	73	omval 2 år
	Nils Lundqvist	93	1 år kvar
	Radu Majdan	37	1 år kvar
Suppleant	Anders Öberg	123	Omval 1 år

Stämman valde Per Johnsson till ordförande på ett år.

§ 13 Val av revisorer

Endast en anmälde sig till revisor

Stämman beslutade att välja revisorer för 2025 enligt nedan:

Revisor	Joakim Wanzelius	121	Nyval 1 år
---------	------------------	-----	------------

§ 14 Val av valberedning

Endast en anmälde sig till valberedningen

Stämman valde Jon Cednert (61) till valberedningen för år 2025

§ 15 Övriga frågor

Inga föränmälda frågor har inkommit att behandlas.

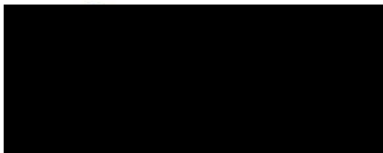
§ 16 Mötets avslutande samt meddelande om stämmoprotokollets tillgänglighet

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt för justering hos sekreteraren inom 14 dagar.

Dessutom kommer protokollet läggas ut på hemsidan.

Ordföranden tackade alla för visat intresse och avslutade stämman.

Stenhamra 29/3 2025



Kenneth Bergman (73)
Mötessekreterare



Per Johnsson (163)
Mötesordförande

Justeras:



Dan Normark

Justeras:



Leif Rinaldo